

Дата 11.05.2021
№ 7126

Арбитражному управляющему Артеменко Ю.В.,

Должник Тюленев Роман Александрович
№ А45-39752/2019

Адрес: 630087, г. Новосибирск, а/я 51,
e-mail: artemenko@nskarbitr.ru,

Уважаемый Юрий Валерьевич!

Настоящим ПАО «АК БАРС» БАНК, являясь залоговым кредитором должника Тюленева Р.А., направляет нижеследующие условия реализации залогового имущества:

1. Начальная цена с торгов в размере 1 215 000,00 руб.;
2. Задаток 10%, торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг», который устанавливается в размере 5%;
3. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах на 10% ниже начальной цены;

№ п/п	Наименование, литер	Начальная цена продажи, руб. (первые торги)
Лот 1	жилое помещение (квартира), площадь 19,3 кв.м., кадастровый номер 22:63:050445:822, адрес: Россия, край Алтайский, г. Барнаул, ул. Кутузова д. 16г, кв. 8	1 215 000

4. В случае несостоявшихся повторных торгов перейти на публичные торги со следующими условиями:

- Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах. При этом величина дальнейшего снижения начальной цены продажи устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи (шаг снижения – 109 350,00 руб.);
- Задаток составляет 5 % от цены предложения на момент подачи заявки;
- Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - 14 (четырнадцать) дней;
- Срок действия публичного предложения – 140 (сто сорок) дней;

Количество шагов (публичное предложение)	Стоимость шага (величина снижения шага 10% - 109 350,00 руб.)	Срок действия публичного предложения (дни)
начальная цена с публичных торгов	1 093 500,00	14
1 шаг	984 150,00	28
2 шаг	874 800,00	42
3 шаг	765 450,00	56
4 шаг	656 100,00	70
5 шаг	546 750,00	84
6 шаг	437 400,00	98
7 шаг	328 050,00	112
8 шаг	218 700,00	126
9 шаг	109 350,00	140

Приложение: Копия доверенности 20.04.2020 на 2 л. в 1 экз.

Представитель по доверенности



Петров Е.А.